



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KARLOVAC
Stanje na dan: 12.09.2024. 13:53

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 307483, BRAJAKOVO BRDO

Broj ZK uložka: 410

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5589/2024
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1516/3	ORANICA I ŠUMA DONJA LOZA		993		Pripis iz uložka 1263
2.	1527/2	ŠUMA GVOZDANKA		434		
		UKUPNO:		1427		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
VIP MARAVIĆ D. O. O. U STEČAJU, OIB: 40177360317, PODBREG 10, 51000 RIJEKA		
4.3	Zaprimljeno 05.05.2023.g. pod brojem Z-6130/2023 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BR. ST-192/2023-3 05.05.2023, otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom VIP MARAVIĆ d.o.o., OIB: 40177360317, Podbreg 10, Rijeka.	
4.5	Zaprimljeno 24.04.2024.g. pod brojem Z-5439/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BR. ST-139/2024-91 24.04.2024, nad dužnikom VIP Maravić d.o.o. , OIB: 40177360317, Podbreg 10, Rijeka.	na 4 (4.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 02.02.2017.g. pod brojem Z-1035/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KUPOPRODAJI S OBROČNOM OTPLATOM OU-14/17 24.01.2017, u iznosu 194.000,00 kuna (stodevedesettisuća kuna, uvećane za moguće zatezne kamate, poreze i ostale javne terete i druge troškove, za korist: MUSTAPIĆ MARKO, OIB: 96069522304, PODRVANJ 10, PODRVANJ 51218 DRAŽICE	194.000,00 KN	
3.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 26.04.2024.g. pod brojem Z-5589/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIŠTVA U KARLOVCU BROJ: O-DO-118/2024 19.04.2024, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U KARLOVCU, STALNA SLUŽBA U OGULINU POSL. BR. OVR-275/2024-2 26.04.2024, Uknjižuje se založno pravo Na temelju ovršnih isprava Ministarstva financija – Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka za ukupan iznos od 91.866,38 eura kao i zakonske zatezne kamate, i troškove ovog ovršnog postupka osiguranja sa zateznim kamatama od dana donošenja rješenja za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587 MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA, RIVA 16, 51000 RIJEKA	91.866,38 EUR	
3.2	Zaprimljeno 26.04.2024.g. pod brojem Z-5589/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 297 st. 2. OZ-a) s naznakom da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298 st. 1 OZ-a)		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.09.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 623784/2024



Kontrolni broj: 26069835e41778b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.